



Fachada del nuevo edificio con viviendas VPO en Arrosadía Foto: Oskar Montero

Nasuvinsa finaliza las últimas 50 VPO de una promoción de 178 en Arrosadía

El nuevo edificio ha obtenido la calificación energética A, el índice más exigente, y cuenta con fachada ventilada

PAMPLONA – La Comunidad Foral ha finalizado las últimas 50 Viviendas de Protección Oficial (VPO) en Arrosadía. Al terminar este medio centenar de viviendas promovidas

por Nasuvinsa. Estas nuevas viviendas corresponden a la tercera y última fase de una promoción de compraventa que ha fomentado el gobierno foral para garantizar hogares "con estándares de alta eficiencia energética", según explicó ayer la vicepresidenta y consejera de Vivienda, Juventud y Políticas Migratorias del Gobierno de Navarra, Begoña Alfaro.

Estas últimas 50 VPO completan la línea de fachada de otros dos bloques de 76 y 52 viviendas protegidas, de similares características arquitectónicas, cuyas llaves fueron entregadas en diciembre de 2021 y mayo de 2023, respectivamente. En conjunto, esta promoción situada en la plaza Xabier Mina, en los portales del 1 al 7, ha supuesto para Nasuvinsa una inversión total de 29,2 millones de euros.

EFICIENCIA ENERGÉTICA El edificio ha obtenido la calificación energética A, el índice más exigente en la escala de eficiencia, y dispone de fachada ventilada y SATE. Cuentan con sistema centralizado de calefacción y de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, ubicado en la cubierta del edificio, además de suelo radiante. Además, el total de las VPO cuentan con plaza de garaje, de las cuales 51 Nasuvinsa mantiene a la venta. Las llaves de las últimas 50 VPO, visitadas este lunes, serán escrituradas en breve para proceder a la entrega de las llaves a las personas propietarias.

La consejera estuvo acompañada en la visita por Javier Burón, director gerente de Nasuvinsa, y de personal técnico de esta sociedad, como Idoia Zabalza, responsable de la sección de Promoción y Posventa, y Amaia Armaolea, arquitecta técnica responsable de esta promoción en Arrosadía. Asimismo, asistieron los arquitectos redactores del proyecto y responsables la dirección facultativa de las tres fases, Peio Eceolaza e Iñaki Baquero, y el ingeniero industrial Pablo Mendivil, de MyA Ingeniería, Proyectos y Consultoría Energética, S.L. También acudieron Eduardo Samaniego, gerente de QODA Construcciones, que ha ejecutado las obras en las tres fases, y Carlos Asensio y Francisco González, jefe de obra y encargado, respectivamente. La dirección de la ejecución de la obra ha sido responsabilidad del arquitecto técnico Javier Arana.

En su visita, Alfaro defendió "la necesidad de desarrollar una oferta pública de vivienda protegida diversificada y equilibra tanto en régimen de arrendamiento como de compraventa, que permita dar respuesta a lo que nos exige la sociedad navarra y sin olvidar que la vivienda es un factor clave para la cohesión social y la igualdad de oportunidades para todos los habitantes de la Comunidad Foral". – *Diario de Noticias*